

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 13 г.

Организация Открытое акционерное общество "Магнит" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества / Частная собственность о ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.-) по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
31	03	2013
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 13</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 12</u> г. ⁴	На <u>31 декабря</u> <u>20 11</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	856 366	861 185	845046
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	56 369 832	56 880 680	52590731
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	9182
	Прочие внеоборотные активы	1190	11 576	17 482	40941
	Итого по разделу I	1100	57 237 774	57 759 347	53 485 900
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 310	6 702	15
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	165	167	755
	Дебиторская задолженность	1230	8 304 934	5 556 680	5756311
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 067 664	5 099 503	510709
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	759	221	22
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	0
	Итого по разделу II	1200	18 377 833	10 663 274	6 267 812
	БАЛАНС	1600	75 615 607	68 422 621	59 753 712

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 13 г. ³	На 31 декабря 20 12 г. ⁴	На 31 декабря 20 11 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	946	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	41 988 451	41988451	41988451
	Резервный капитал	1360	142	142	133
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 781 692	5388164	1878134
	Итого по разделу III	1300	49 771 231	47 377 703	43 867 664
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	15 214 500	15326450	15839380
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 689	10595	10049
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	15 225 189	15 337 045	15 849 429
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 557 760	5645730	0
	Кредиторская задолженность	1520	55 897	45689	36438
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	5 530	16454	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	181
	Итого по разделу V	1500	10 619 187	5 707 873	36 619
	БАЛАНС	1700	75 615 607	68 422 621	59 753 712



Руководитель

(подпись)

Галицкий С.Н.

(расшифровка подписи)

06

мая

20 13 г.

Главный

бухгалтер

(подпись)

Кулакова И.В.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резе

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 1 квартал 20 13 г.

Организация Открытое акционерное общество "Магнит" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности сдача внаем нежилого недвижимого имущества по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма/форма собственности _____
 Открытые акционерные общества / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб.-(млн.руб.-) по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2013
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	1 квартал	
			За 20 13 г. ³	За 20 12 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	78779	75461
	Себестоимость продаж	2120	(14845)	(16096)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63934	59365
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(70298)	(72976)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6364)	(13611)
	Доходы от участия в других организациях	2310	2000000	277200
	Проценты к получению	2320	959814	661064
	Проценты к уплате	2330	(454312)	(309485)
	Прочие доходы	2340	13846	3973
	Прочие расходы	2350	(21195)	(69916)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2491789	549225
	Текущий налог на прибыль	2410	(98167)	(49519)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(400097)	(50638)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(94)	(506)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	(9182)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2393528	490018

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-март	
			За _____ 20 13 г. ³	За _____ 20 12 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2393528	490018
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		



Руководитель _____
(подпись)

Галицкий С.Н.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

Кулакова И.В.
(расшифровка подписи)

" 06 " мая 20 13 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации).
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.